**ΕΝΤΥΠΟ 1**

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΠΟΛΥΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΟΤΗΤΟΣ ΠΥΡΓΩΝ**

**Θέμα: Προκήρυξη προσφοράς δια παραχώρηση άδειας χρήσης Καφεστιατορίου και μέρος του Πολυχώρου στο Κέντρο Νεότητος εντός της Κοινότητας Πυργών, ως η προτεινόμενη Σύμβαση – Αρ. Διαγ. 04/2024**

Το Κοινοτικό Συμβούλιο Πυργών, Επαρχίας Λάρνακας ως Αδειούχος Χρήσης του Πολυχώρου του Κέντρου Νεότητος της Κοινότητας Πυργών, επιθυμεί όπως συμβληθεί με Φυσικό ή Νομικό Πρόσωπο για περίοδο για δύο (2) έτη, αρχής γενομένης από την 07/10/2024, με δυνατότητα ανανέωσης για επιπλέον δύο (2) έτη, για την έναντι μηνιαίου δικαιώματος, χρήση καφεστιατορίου εντός του Πολυχώρου του Κέντρου Νεότητος της Κοινότητας Πυργών.

Το Καφεστιατόριο, όπως καθορίζεται στην προτεινόμενη Σύμβαση περιλαμβάνει, τριάντα δυο (32) χώρους στάθμευσης, δύο (2) εξωτερικά αποδυτήρια, δύο (2) κολυμβητικές δεξαμενές (πισίνες), αίθουσα δεξιώσεων έκτασης περί των 70 τ.μ. πλέον εξωτερικούς χώρους δεξιώσεων, βοηθητικούς χώρους, κουζίνα με επαγγελματικό εξοπλισμό, χώρους υγιεινής συμπεριλαμβανομένων χώρου με πρόσβαση για ΑΜΕΑ και άλλους εξωτερικούς χώρους του Πολυχώρου του Κέντρου Νεότητος της Κοινότητας Πυργών.

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό αυτό έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα (δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου), τα οποία είναι εγκατεστημένα νόμιμα στην Κύπρο ή σε άλλο κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΟΧ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη Διεθνή Συμφωνία περί Δημοσίων Συμβάσεων (GPA) ή έχουν υπογράψει και κυρώσει συμφωνίες σύνδεσης ή διμερείς συμφωνίες με την Ε.Ε. ή με την Κυπριακή Δημοκρατία.

Η Σύμβαση θα ανατεθεί στην προσφορά που εμφανίζει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά. Δηλώνεται ότι, σε περίπτωση που υποβληθούν προσφορές από τους προτιθέμενους χρήστες οι οποίες αξιολογούνται ως χαμηλές, μπορεί να προβεί σε επαναπροκήρυξη της προσφοράς για χρήση του Καφεστιατορίου.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν την προτεινόμενη Σύμβαση, όπως και όλα τα σχετικά έγγραφα δια υποβολή προφοράς, από τα γραφεία του Κοινοτικού Συμβουλίου Πυργών. Οι προσφορές πρέπει να κατατίθενται σε κλειστό φάκελο στα γραφεία του Κοινοτικού Συμβουλίου Πύργων.

Η διάρκεια ισχύος των προσφορών καθορίζεται στους τρείς (3) μήνες από την ημερομηνία υποβολής τους.

Ημερομηνία λήξης υποβολής προσφορών είναι η **30/09/2024**.

**ΕΝΤΥΠΟ 2**

**ΔΗΛΩΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

**Προς:** Κοινοτικό Συμβούλιο Πυργών, Επαρχίας Λάρνακας

**Θέμα: Προκήρυξη προσφοράς δια παραχώρηση άδειας χρήσης Καφεστιατορίου και μέρος του Πολυχώρου στο Κέντρο Νεότητος εντός της Κοινότητας Πυργών, ως η προτεινόμενη Σύμβαση – Αρ. Διαγ. 04/2024**

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι, αφού μελετήσαμε τα έγγραφα του διαγωνισμού και έχουμε αποκτήσει πλήρη αντίληψη του αντικειμένου της Σύμβασης, αναλαμβάνουμε να συμβληθούμε με το Κοινοτικό Συμβούλιο Πυργών ως τον Αδειούχο Χρήσης του Πολυχώρου του Κέντρου Νεότητος Πυργών, σύμφωνα με την προτεινόμενη Σύμβαση και τα έγγραφα της προσφοράς για το μηνιαίο αντάλλαγμα δικαιώματος χρήσης των €……….…. (……………………………………………… Ευρώ) και δηλώνουμε την προσφορά μας.

Σε περίπτωση που η προσφορά μας γίνει αποδεκτή, αναλαμβάνουμε να λειτουργήσουμε το Καφεστιατόριο όπως καθορίζεται στην προτεινόμενη Σύμβαση, εντός είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης. Συμφωνούμε πως η προσφορά μας αυτή θα ισχύει για περίοδο ίση με αυτή που αναφέρεται στην πιο πάνω Πρόσκληση (Έντυπο 1), θα μας δεσμεύει και θα μπορεί να γίνει αποδεκτή ανά πάσα στιγμή πριν τη λήξη της περιόδου αυτής, ή / και αργότερα εφόσον παραταθεί η περίοδος υποβολής προσφορών.

Αναγνωρίζουμε και αποδεχόμαστε ότι σε περίπτωση που υποβληθούν προσφορές οι οποίες αξιολογούνται ως χαμηλές, το Κοινοτικό Συμβούλιο Πυργών μπορεί να προβεί σε επαναπροκήρυξη της προσφοράς .

Υπογραφή Προσφέροντα ή Εκπροσώπου του ………………………………………...

(σε περίπτωση νομικού προσώπου να τεθεί σφραγίδα)

Επωνυμία Προσφέροντα : ............................................................................

ΑΔΤ/ ΗΕ : ……………………………………………………...

Διεύθυνση : ............................................................................

Αρ. Μητρώου Φ.Π.Α. : .............................................................................

Ονοματεπώνυμο υπογράφοντος και ιδιότητα (σε περίπτωση νομικού προσώπου προσφέροντα): …………………………………………………………………………………

Ηλεκτρονική διεύθυνση επικοινωνίας : ...........................................................

Τηλέφωνο επικοινωνίας : ..........................................................................

Ημερομηνία : ..........................................................................

**ΕΝΤΥΠΟ 3**

**ΔΗΛΩΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ**

**Προς:** Κοινοτικό Συμβούλιο Πυργών, Επαρχίας Λάρνακας

**Θέμα: Προκήρυξη προσφοράς δια παραχώρηση άδειας χρήσης Καφεστιατορίου και μέρος του Πολυχώρου στο Κέντρο Νεότητος εντός της Κοινότητας Πυργών, ως η προτεινόμενη Σύμβαση**

Υπευθύνως και έχοντας επίγνωση των συνεπειών που ισχύουν αναφορικά με ψευδείς δηλώσεις και/ή παραστάσεις, δηλώνεται ότι:

1. Οι κατώθι προσφέροντες δεν έχουν καταδικαστεί τελεσίδικα με απόφαση κυπριακού ή αλλοδαπού δικαστηρίου, ούτε υφίσταται παραδοχή του, για:
2. συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της Απόφασης – Πλαισίου 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008 για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος,
3. διαφθορά, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της Σύμβασης περί της καταπολέμησης της δωροδοκίας στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 25ης Ιουνίου 1997, καταρτιζόμενη δυνάμει του άρθρου Κ.3 παράγραφος 2 στοιχείο (γ) της συνθήκης για την Ευρωπαϊκή Ένωση και στο άρθρο 2 παράγραφος (1) της Απόφασης – Πλαισίου 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003 για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα, καθώς και όπως ορίζεται στη Δημοκρατία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,
4. απάτη κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων της 27ης Νοεμβρίου 1995,
5. τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται αντιστοίχως στα άρθρα 1 και 3 της Απόφασης – Πλαισίου 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας ή ηθική αυτουργία, συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος ως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,
6. νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της των περί της Παρεμπόδισης και Καταπολέμησης της Νομιμοποίησης Εσόδων από Παράνομες Δραστηριότητες Νόμων του 2007 έως 2024,
7. παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, σύμφωνα με το άρθρο 2 του περί της Πρόληψης και της Καταπολέμησης της Εμπορίας και Εκμετάλλευσης Προσώπων και της Προστασίας των Θυμάτων Νόμου του 2014.

Νοείται ότι, η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο, εις βάρος του οποίου εκδόθηκε τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση, είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

1. Οι κάτωθι προσφέροντες δεν έχουν αθετήσει τις υποχρεώσεις τους όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης κατά την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, εφόσον έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με τις νομικές διατάξεις που ισχύουν στην Κυπριακή Δημοκρατία ή στη χώρα όπου είναι εγκατεστημένοι,
2. Οι κάτωθι προσφέροντες δεν τελούν υπό πτώχευση, δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης, ή δεν τελούν υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο, ή δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή δεν έχουν αναστείλει τις επιχειρηματικές τους δραστηριότητες ή δεν βρίσκονται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση που προκύπτει από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη σε εθνικές νομοθετικές και κανονιστικές διατάξεις,
3. Οι κάτωθι προσφέροντες δεν έχουν επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια, κατά την εκτέλεση ουσιώδης απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης, που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,
4. Οι κάτωθι προσφέροντες δεν έχουν κριθεί ένοχοι σοβαρών ψευδών δηλώσεων, κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής και δεν έχουν αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές,
5. Οι κάτωθι προσφέροντες δεν έχουν διαπράξει αδίκημα σχετικά με αδήλωτη ή παράνομη απασχόληση εργοδοτουμένων τα τελευταία τρία χρόνια, βάσει αποφάσεως η οποία έχει ισχύ δεδικασμένου, καθώς επίσης και αδίκημα σχετικά με την παραβίαση του Διατάγματος για τον Κατώτατο Μισθό τα τελευταία τρία χρόνια.
6. Οι κάτωθι προσφέροντες δεν οφείλουν οποιοδήποτε ποσό και/ ή υπέχουν οποιασδήποτε άλλης υποχρέωσης προς το Κοινοτικό Συμβούλιο Πυργών.

Όποια παράγραφος δεν ισχύει να διαγραφεί και στο χώρο που ακολουθεί να δοθούν διευκρινίσεις.

........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

Αναγνωρίζω ότι, με την υπογραφή της προτεινόμενης Σύμβασης θα προσκομιστεί βεβαίωση διευθέτησης οφειλών στο Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων.

Υπογραφή Προσφέροντα ή Εκπροσώπου του

(σε περίπτωση νομικού προσώπου να τεθεί σφραγίδα)

..........................................................................

Επωνυμία Προσφέροντα : ............................................................................

ΑΔΤ/ ΗΕ : ……………………………………………………...

Διεύθυνση : ............................................................................

Αρ. Μητρώου Φ.Π.Α. : .............................................................................

Ονοματεπώνυμο υπογράφοντος και ιδιότητα (σε περίπτωση νομικού προσώπου προσφέροντα): …………………………………………………………………………………

Ηλεκτρονική διεύθυνση επικοινωνίας : ...........................................................

Τηλέφωνο επικοινωνίας : ..........................................................................

Ημερομηνία : ..........................................................................

**ΕΝΤΥΠΟ 4**

**Θέμα: Προκήρυξη προσφοράς δια παραχώρηση άδειας χρήσης Καφεστιατορίου και μέρος του Πολυχώρου στο Κέντρο Νεότητος εντός της Κοινότητας Πυργών, ως η προτεινόμενη Σύμβαση – Αρ. Διαγ. 04/2024**

**ΕΓΓΡΑΦΑ ΠΟΥ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΥΠΟΒΛΗΘΟΥΝ ΜΟΝΟ ΑΠΟ ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ**

Οι Προσφέροντες που είναι Νομικό Πρόσωπο με έδρα την Κυπριακή Δημοκρατία θα πρέπει να υποβάλουν τα ακόλουθα έγγραφα μαζί με την προσφορά τους:

* 1. Πιστοποιητικό Διευθυντών και Γραμματέα του Νομικού Προσώπου
  2. Πιστοποιητικό Μετόχων του Νομικού Προσώπου
  3. Πιστοποιητικό Σύστασης Νομικού Προσώπου
  4. Κατάσταση πραγματικών δικαιούχων από το μητρώο πραγματικών δικαιούχων του Εφόρου Εταιρειών και Διανοητικής Ιδιοκτησίας
  5. Βεβαίωση διευθέτησης οφειλών στο Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων.

Δηλώνω υπεύθυνα ότι, έχω προσκομίσει τα παραπάνω έγγραφα μαζί με την προσφορά μου /

Δηλώνω υπεύθυνα ότι το Νομικό Πρόσωπο έχει έδρα στην Κύπρο.

Υπογραφή Εκπρόσωπου και Σφραγίδα εταιρείας :

..........................................................................

Όνομα υπογράφοντος : ..........................................................................

Ιδιότητα υπογράφοντος : ..........................................................................

Ημερομηνία : ..........................................................................